

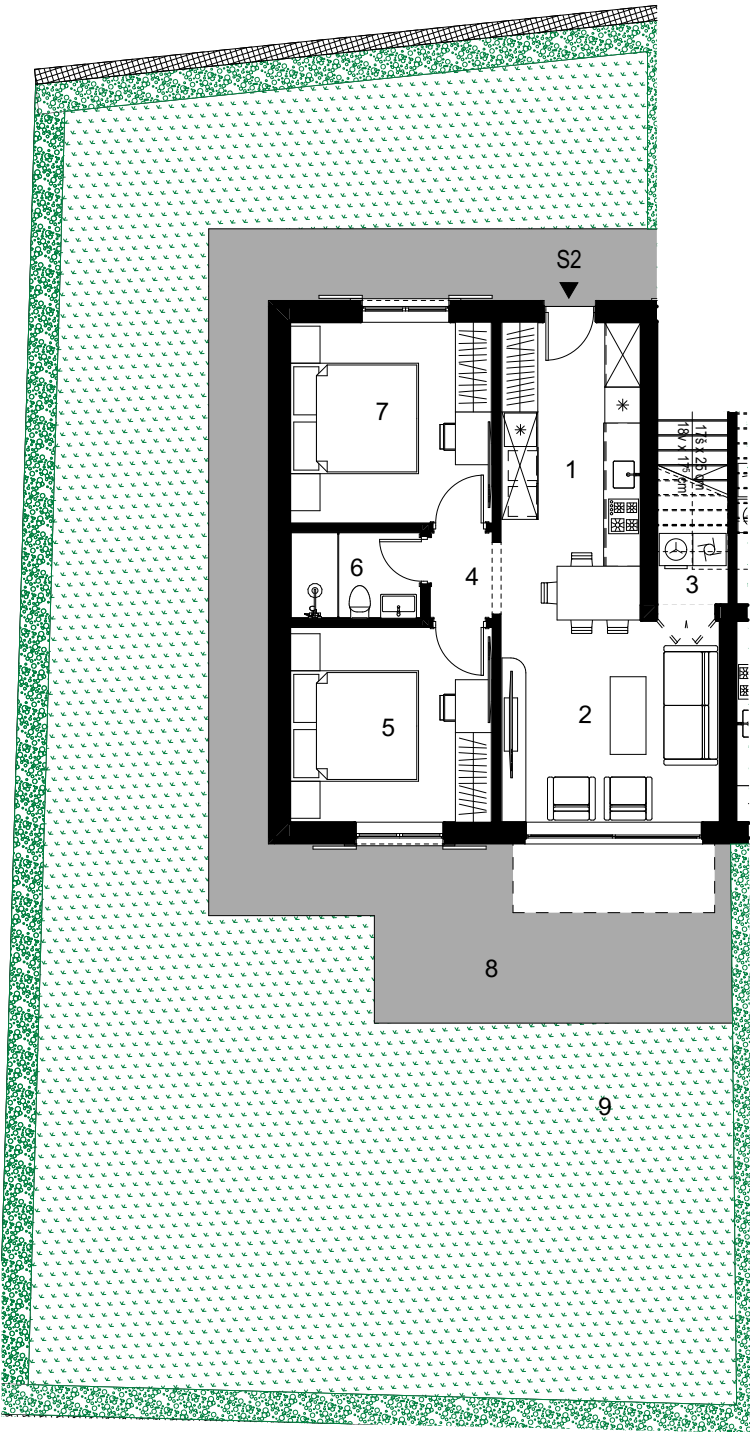
KOMERCIJALNI NACRT

ZGRADA 10 – STAN 2



STVARNA POVRŠINA	52.32m ²	KOMERCIJALNA POVRŠINA	51.44m ²	KOMERCIJALNA POVRŠINA S OKOLIŠEM	73.43m ²
------------------	---------------------	-----------------------	---------------------	----------------------------------	---------------------

TLOCRT STANA 2 – PRIZEMLJE



POZICIJA STANA

PRESJEK S2

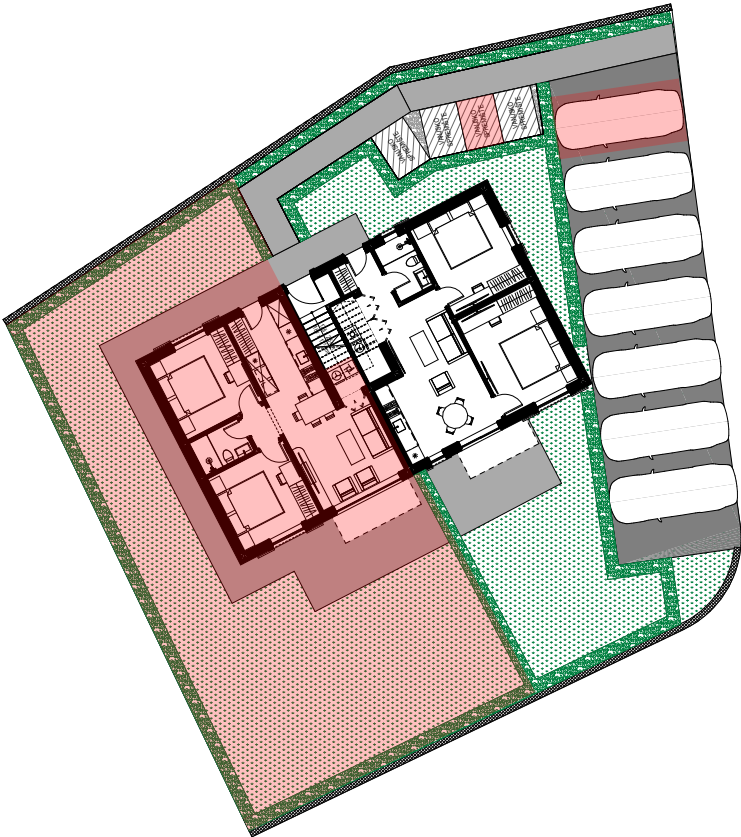


NAPOMENE:

- Oprema prikazana u tlocrtu, osim sanitarne opreme u kupaoenicama i WC-u, nije predmet prodaje.
- Položaj instalacija i priključaka usklađen je s prikazanim rasporedom opreme.
- Prikazani tlocrt informativne je prirode. Investitor zadržava pravo izmjena u tehničkoj i konstrukcijskoj izvedbi fasade i prostora te u odabiru i pozicioniranju građevinske stolarije.
- Položaj, dimenzije i oblik sanitarnih elemenata te debljina zidova prikazani su informativno.
- Veličina i način polaganja keramičkih pločica te vanjskih opločnika prikazani su informativno.
- U svim tlocrtnim prikazima i tablicama iskazane su isključivo stvarne (geometrijske) površine prostora. Koeficijenti za lođe, balkone, terase, vrtove, natkrivene površine te prostore smanjene visine nisu primijenjeni.
- Dopusštena su odstupanja površina od ±3 %

	STVARNA POVRŠINA	KOMERCIJALNA POVRŠINA
Prizemlje - Unutarnji prostor		
1 KUHINJA + BLAGOVAONA	11.69	11.69
2 DNEVNI BORAVAK	12.29	12.29
3 VEŠERAJ	1.36	0.48
4 HODNIK	1.50	1.50
5 SOBA 1	11.03	11.03
6 KUPAONA	3.08	3.08
7 SOBA 2	11.37	11.37
	52.32 m²	51.44 m²
Prizemlje - Vanjski prostor		
8 TERASA	39.11	7.82
9 ZELENA POVRŠINA	141.69	14.17
	180.80 m²	21.99 m²
	233.12 m²	73.43 m²

Parking komada: 1



POZICIJA ZGRADE

