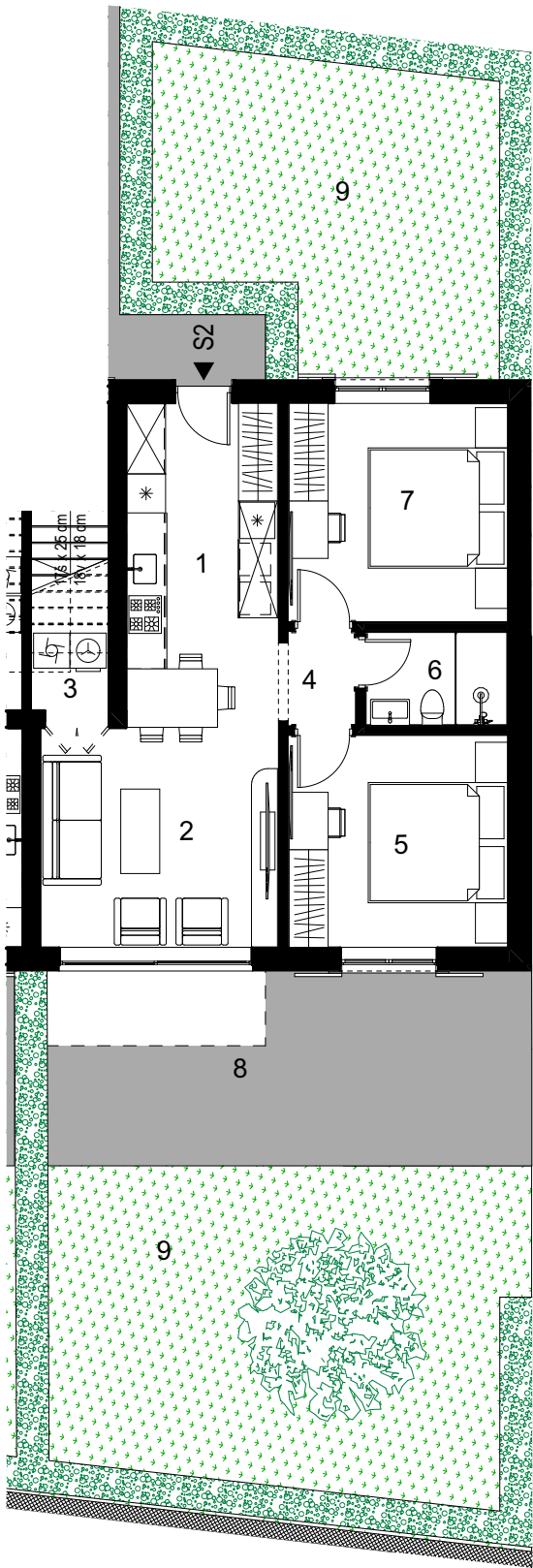


KOMERCIJALNI NACRT

ZGRADA 11 – STAN 2

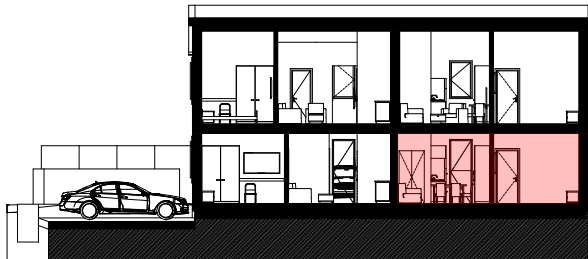
UNUTARNJI PROSTOR	52.32m ²	STVARNA POVRŠINA	51.44m ²	UKUPNO	63.21m ²
-------------------	---------------------	------------------	---------------------	--------	---------------------

TLOCRT STANA 2 – PRIZEMLJE



POZICIJA STANA

PRESJEK S2



NAPOMENE:

- Oprema prikazana u tlocrtu, osim sanitarne opreme u kupaoenicama i WC-u, nije predmet prodaje.
- Položaj instalacija i priključaka usklađen je s prikazanim rasporedom opreme.
- Prikazani tlocrt informativne je prirode. Investitor zadržava pravo izmjena u tehničkoj i konstrukcijskoj izvedbi fasade i prostora te u odabiru i pozicioniranju građevinske stolarije.
- Položaj, dimenzije i oblik sanitarnih elemenata te debljina zidova prikazani su informativno.
- Veličina i način polaganja keramičkih pločica te vanjskih opločnika prikazani su informativno.
- U svim tlocrtnim prikazima i tablicama iskazane su isključivo stvarne (geometrijske) površine prostora. Koeficijenti za lođe, balkone, terase, vrtove, natkrivene površine te prostore smanjene visine nisu primijenjeni.
- Dopuštena su odstupanja površina od ±3 %

		STVARNA POVRŠINA	KOMERCIJALNA POVRŠINA
Prizemlje - Unutarnji prostor			
1	KUHINJA + BLAGOVAONA	11.69	11.69
2	DNEVNI BORAVAK	12.29	12.29
3	VEŠERAJ	1.36	0.48
4	HODNIK	1.50	1.50
5	SOBA 1	11.03	11.03
6	KUPAONA	3.08	3.08
7	SOBA 2	11.37	11.37
		52.32 m ²	51.44 m ²
Prizemlje - Vanjski prostor			
8	TERASA	22.37	4.47
9	ZELENA POVRŠINA	73.05	7.30
		95.42 m ²	11.77 m ²
		147.74 m ²	63.21 m ²

Parking komada: 1

POZICIJA ZGRADE

