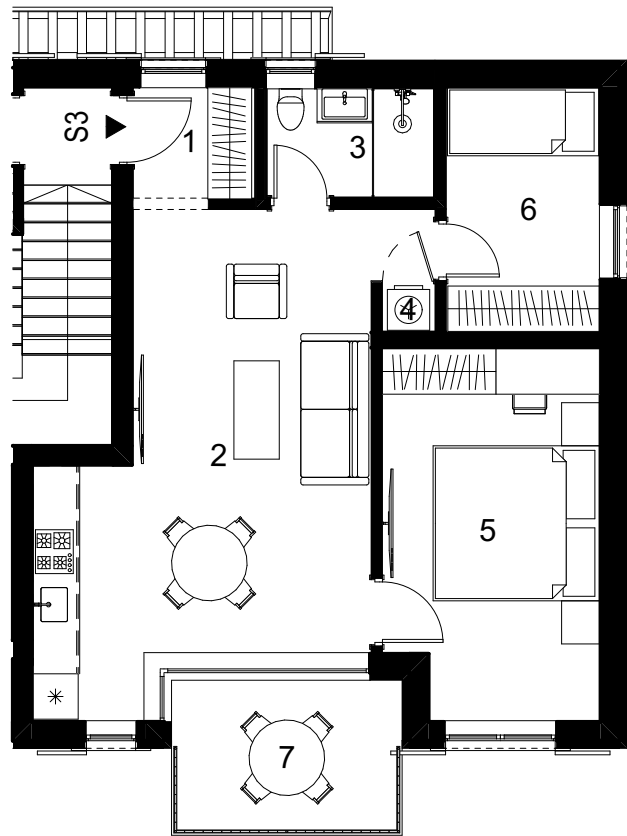


KOMERCIJALNI NACRT

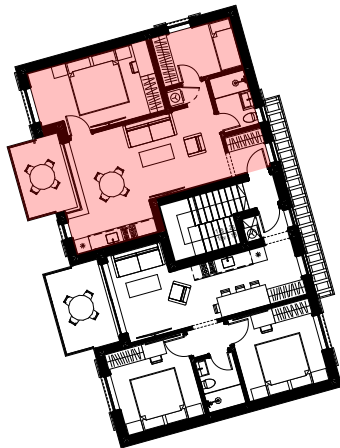
ZGRADA 11 – STAN 3

UNUTARNJI PROSTOR	56.16m ²	STVARNA POVRŠINA	52.15m ²	UKUPNO	52.45m ²
-------------------	---------------------	------------------	---------------------	--------	---------------------

TLOCRT STANA 3 – I. KAT



POZICIJA STANA – I. KAT



POZICIJA STANA PRESJEK S3



- NAPOMENE:**
- Oprema prikazana u tlocrtu, osim sanitarne opreme u kupaoenicama i WC-u, nije predmet prodaje.
 - Položaj instalacija i priključaka usklađen je s prikazanim rasporedom opreme.
 - Prikazani tlocrt informativne je prirode. Investitor zadržava pravo izmjena u tehničkoj i konstrukcijskoj izvedbi fasade i prostora te u odabiru i pozicioniranju građevinske stolarije.
 - Položaj, dimenzije i oblik sanitarnih elemenata te debljina zidova prikazani su informativno.
 - Veličina i način polaganja keramičkih pločica te vanjskih opločnika prikazani su informativno.
 - U svim tlocrtnim prikazima i tablicama iskazane su isključivo stvarne (geometrijske) površine prostora. Koeficijenti za lođe, balkone, terase, vrtove, natkrivene površine te prostore smanjene visine nisu primijenjeni.
 - Dopuštena su odstupanja površina od ±3 %

	STVARNA POVRŠINA	KOMERCIJALNA POVRŠINA
1. kat - Unutarnji prostor		
1 ULAZ	2.35	2.35
6 SOBA 2	6.53	6.53
3 KUPAONA	3.15	3.15
5 SOBA 1	13.55	13.55
2 KUHINJA BLAGOVAONA DNEVNI	23.85	23.85
4 VEŠERAJ	0.47	0.47
	49.90 m ²	49.90 m ²
1. kat - Vanjski prostor		
7 TERASA	6.26	2.25
	6.26 m ²	2.25 m ²
Prizemlje - Vanjski prostor		
ZELENA POVRŠINA	3.00	0.30
	3.00 m ²	0.30 m ²
	59.16 m ²	52.45 m ²

Parking komada: 1

POZICIJA ZGRADE

